Marktgemeindeamt Großklein

8452 Großklein - Bezirk Leibnitz
Telefon:(03456) 50 38-0 - Fax:(03456) 50 38-6
E-Mail: gemeinde@grossklein.gv.at; www.grossklein.gv.at
UID-Nr: ATU59450622; DVR-Nr: 0748161

GZ: 031-10/2025-1 öffentl. Ku. Anhörung 2 Großklein, am 16.11.2026

Betrifft: Flächenwidmungsplan – Änderung Nr. 5.28, Verfahren gemäß § 39 iVm § 38 StROG 2010 LGBl. Nr. 20/2026
2. Schriftliche Anhörung von 19.11.2026 bis 03.12.2026 (2 Wochen)

Kundmachung zur 2. schriftlichen Anhörung

gemäß § 39 in Verbindung mit § 38 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010, LGBl. Nr. 20/2026 und in Verbindung mit § 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967 idgF.

Aufgrund der im Rahmen ersten Anhörung (03.08.2026 bis 31.08.2026) eingelangten Stellungnahmen und Einwendungen wurde der erste Verordnungsentwurf teilweise abgeändert und ergänzt.

Daher findet gemäß § 39 Abs. 1 Z. 1 lit. c Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 ein neuerliches schriftliches Anhörungsverfahren für die gegenständliche Änderung Nr. 5.28 des geltenden Flächenwidmungsplanes auf Verfügung des Bürgermeisters in der Zeit von **19.11.2026** bis **03.12.2026** statt.

Die Änderung Nr. 5.28 „Auffüllungsgebiet Obergoldes" des geltenden Flächenwidmungsplanes 5.00 idgF, bezieht sich nunmehr auf den nachfolgenden Bereich:

Grdst. Nr.	KG	IST	SOLL	Fläche m²
504 (TF), 517, 526/2, 520/2 (TF), 526/1 (TF), 521 (TF), 522/2 (TF), 516 (TF), 514 (TF) 513/1 (TF)	Goldes (66010)	Freiland (LF) landwirtschaftlich genutzte Fläche im Freiland gem. §33 (1) StROG 2010 idgF	Sondernutzung im Freiland für Auffüllungsgebiet gem. §30 (3) Zi. 2 StROG 2010 idgF	ca. 8.503

Innerhalb der öffentlichen Anhörungsfrist kann in den geänderten Verordnungsentwurf der o.a. Änderung des Flächenwidmungsplanes (Wortlaut, planliche Darstellung und Erläuterungsbericht), verfasst von der ZT für Raumplanung, DI Jakob Knap-Rieger, Wastiangasse 1/I, 8010 Graz, vom 10.11.2026, GZ: GRO-FWP-ÄND 5.28-01-10/25, im Marktgemeindeamt während der Amtsstunden öffentlich Einsicht genommen werden.

Jedermann kann während der öffentlichen Anhörungsfrist Stellungnahmen oder Einwendungen schriftlich und begründet beim Marktgemeindeamt Großklein bekannt geben. Erfolgt keine Bekanntgabe, so wird die Zustimmung angenommen.

Parteienverkehrszeiten:
Mo, Do und Fr von 07.30 bis 12.00 Uhr
Di von 07.30 bis 12.00 und von 13.00 bis 17.00 Uhr
Mi kein Parteienverkehr

Amtsstunden:
Mo bis Fr von 07.30 bis 12.00 Uhr
Di von 13.00 bis 17.00 Uhr

Großklein, am 16.11.2026

Der Bürgermeister

Marktgemeinde Großklein
Pol. Bezirk Leibnitz

DI Christoph Zirngast

Angeschlagen am: 18.11.2026

Abgenommen am: .....